

ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ

2017 წელი

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახური წარმოადგენს გამგეობის სტრუქტურულ ერთეულს, რომელიც უზრუნველყოფს გამგეობის უფლებამოსილებას მიკუთვნებული სივრცით-ტერიტორიული მოწყობის, დასახლებების დაგეგმარების და მშენებლობის საკითხების კორდინაციას, ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მშენებარე შენობა ნაგებობების შესაბამისობის ზედამხედველობას საპროექტო-ნორმატიულ და სახელმძღვანელო დოკუმენტებთან, შესრულებული სამუშაოების ვადების კონტროლს, არქიტექტურულ-საამშენებლო საქმიანობის დადგენილი წესების დარღვევის ფაქტების გამოვლენას, გარე რეკლამის განთავსების, საზოგადოებრივი ადგილებით სარგებლობის შეზღუდვის წესების, გარე ვაჭრობის, კეთილმოწყობის წესებისა და გარე იერსახის დაცვაზე კონტროლს. ზემოთ ხსენებულ საკითხებზე საკრებულოსა და გამგებლის გადაწყვეტილებების აღსრულებას.

2017 წლისათვის „საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულებისათვის თანხის გამოყოფის შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 14 მარტის #480 განკარგულებით ხარაგაულის მუნიციპალიტეტში 14 ინფრასტრუქტურული პროექტი დაფინანსდა თანხით 3535500 ლარი.

ეს პროექტებია:

1. სოფელ ნადაბურის საბავშვო ბაღის რეაბილიტაცია 190720 ლარი;
2. საღანძილის ადმინისტრაციულ ერთეულის სოფლებში (ვანი, ჩხერი) გზების რეაბილიტაცია 932210 ლარი;
3. წყალაფორეთის ადმინისტრაციულ ერთეულის სოფლებში (ხონი, ლახუნდარა) გზების რეაბილიტაცია 344000 ლარი;
4. ხევის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ წაქვაში გზების რეაბილიტაცია თანხით 262950 ლარი;
5. ბორითის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ მაქათუბანში და სოფელ ვაშლევში გზების რეაბილიტაცია, თანხით 450130 ლარი;
6. ბაზალეთის ადმინისტრაციულ ერთეულის სოფელ ღარიხევში გზის რეაბილიტაცია, თანხით 66490 ლარი;
7. მოლითის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ქვების ცენტრალური გზის რეაბილიტაცია, თანხით 152770 ლარი;
8. სოფელ ვახანის ცენტრალური გზის რეაბილიტაცია, თანხით 443460 ლარი;
9. ნებოძირის გზის რეაბილიტაცია, თანხით 151970 ლარი;
10. სოფელ ლაშის იგორეთის საავტომობილო გზის რეაბილიტაცია, თანხით 250000 ლარი;
11. სოფელ ხიდარში სკოლასთან მისასვლელი გზის მობეტონება, თანხით 61700 ლარი;
12. სოფელ ვარძიაში პირველი უბნის გზის მობეტონება, თანხით 59500 ლარი;
13. სოფელ გოლათუბნის ცენტრალური გზის რეაბილიტაცია, თანხით 51000 ლარი;
14. სოფელ ვერტყვიჭალაში სასოფლო გზის რეაბილიტაცია, თანხით 118600 ლარი.

samSeneblod miwis nakveTis gamoyenebis pirobebis gacema 5 samSeneblo obieqtze:

- 1) საცხოვრებელი სახლი საბე ლევან შველიძე,
- 2) საკალმახე მეურნეობა სოფელ მარელისში შპს „ლომის მთა“,
- 3) გაზსადენი მილი სოფელი ისლარი,
- 4) გაზსადენი მილი სოფელი ჯაფარაული,
- 5) ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კავშირგაბმულობის ხაზი სოფელი ზვარე „დელტა კომი“.

samSeneblo, sarekonstruqcio, სამონტაჟო da miSenebis proeqtis SeTanxmeba 11 sxvadasxva obieqtze:

- 1) ბოდის და საჰაერო კაბელის მოწყობის ნახაზი, დაბა ხარაგაული, დეკანოსიძის ქუჩა N 5
- 2) საკალმახე მეურნეობის პროექტი, სოფელი მარელისი, შ.პ.ს. „ლომის მთა“
- 3) ელ-გადამცემი ხაზის ნახაზი, ვაჟა ავალიშვილი სოფელი ვახანი
- 4) ელ-გადამცემი ხაზის ნახაზი, ვახტანგ კაპანაძე სოფელი ღორეშა
- 5) გაზსადენი მილის პროექტი, სოფელი ისლარი
- 6) გაზსადენი მილის პროექტი, სოფელი ჯაფარაული

- 7) ელ-გადამცემი ხაზი, სოფელი ვერტყვიჭალა
- 8) კავშირგაბმულობის ხაზის პროექტი, სოფელი ზვარე „დელტა კომი“.
- 9) სატელეფონო კუმუნიკაცია სილქნეტის პროექტი, სოფელი ღორეშა
- 10) თამარ თავზარაშვილის სახლზე აივნის მიშენების პროექტი, დაბა ხარაგაული, 9 აპრილის მეორე შესახვევი N9
- 11) თამარ წიქარიშვილის სახლზე ფართის მიშენება, დაბა ხარაგაული, სოლომონ მეფის ქუჩა N7

მშენებლობის ნებართვის გაცემა 4 ობიექტზე

- 1) საკალმახე მეურნეობა სოფელ მარელისში შპს „ლომის მთა“,
- 2) ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კავშირგაბმულობის ხაზი სოფელი ზვარე „დელტა კომი“.
- 3) გაზსადენი მილი სოფელი ისლარი,

4) გაზსადენი მილი სოფელი ჯაფარაული,

დემონრაციის ნებართვის გაცემა 1 ობიექტზე

საცხოვრებელი სახლი, სოფელი ნებოძირი

ვარგისად აღიარება 7 ობიექტზე:

- 1) წყალმომარაგების სისტემა, სოფელი ჯაფარაული
- 2) წისქვილი, სოფელი ამაშუკეთი
- 3) სარიტუალო დარბაზი, სოფელი ხუნევი
- 4) სარიტუალო დარბაზი, სოფელი ბჟინევი
- 5) მეღვინეობა „კიცხის“ შენობა, სოფელი კიცხი.
- 6) ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კავშირგაბმულობის ხაზი სოფელი ზვარე „დელტა კომი“.

ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ ყველა დაგეგმილ განსახორციელებელ პროექტზე შესაბამის სამსახურებთან და გამგებლის 2015 წლის 19 თებერვლის N49 89 ბრძანებით სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებების და მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ ა(ა)იპ-ბის და შ.პ.ს-ს მიერ შესრულებული სხვადასხვა სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოების შემოწმების მიზნით შექმნილი კონტროლის ჯგუფთან ერთად განხორციელდა ზედამხედველობა შესასრულებელ სამუშაოებზე. 2016 წელს არ მოხდა რამდენიმე პროექტის დასრულება, კერძოდ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა, აღნიშნული პროექტები გადმოვიდა 2017 წელში და შესაბამისად ხელშეკრულების ვადის გადაცილებისთვის შემსრულებლებს დაეკისრათ პირგასამტეხლოები:

შ.პ.ს „საბა“-ს N 230 ხელშეკრულების ვადის გადაცილებისთვის დაეკისრა პირგასამტეხლო 30 ლარი;

შ.პ.ს „არქიტექტი“ N213 ხელშეკრულებაზე ჯარიმა 102.95 ლარი; N214 ხელშეკრულებაზე 103 ლარი;

შ.პ.ს „არქიტექტურა და პროექტი“ N219 ხელშეკრულებაზე 617.50 ლარი; N220 ხელშეკრულებაზე 219.95 ლარი.

ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურმა კომპენტენციის ფარგლებში შეისწავლა და მოახდენა შესაბამის რეაგირება მუნიციპალიტეტის გამგეობაში შემოსულ მოქალაქეთა განცხადებებზე. სამსახურის თანამშრომლები დებულებით განსაზღვრული უფლება მოვალეობის გარდა ჩართული არიან მუნიციპალიტეტის გამგეობაში არსებულ სხვადასხვა კომისიების მუშაობაში.

